

AED 1,300,000

5,141 sq ft

## Description

### هل تبحث عن شقق للبيع في أرجان دبي؟

ماذا عن يوم تعيشه في مساحة هادئة، بتصميم عصري، بالقرب من كافة الخدمات.. كل هذا وأكثر في أرجان.

#### المعلومات الأساسية للوحدة

- نوع الوحدة: شقة بغرفة واحدة.
- المساحة: 83.34 متر
- عدد الغرف: غرفة واحدة.
- عدد الحمامات: 2
- الطابق: 11.
- عدد طوابق المبنى: 17 طابق.
- يوجد به جراج.
- موعد الاستلام: الربع الثاني من عام 2026.

#### الموقع الاستراتيجي لمشروع أرجان دبي

إذا كنت تتساءل حول شقق للبيع في أرجان دبي، بالطبع أنت تبحث عن الموقع الاستراتيجي للمشروع والمعالم المحيطة به.

يقع المبنى بمنطقة أرجان

وتلك هي المعالم المحطة به:

- على بعد 5 دقائق من دبي ميراكل جاردن.
- وتبعد 10 دقائق من حديقة الفراشات.
- كما تقع على بعد 20 دقيقة من مول الامارات.
- كما تبعد 25 ل 30 دقيقة عن برج خليفة ودبي مارينا.
- و 35 دقيقة فقط عن مطار دبي الدولي.

## أهم المميزات:

- تصميم عملي بمطبخ مفتوح.
- محلات البيوتيك.
- خزائن مدمجة.
- تكييف مركزي.
- الوصول إلى المصعد.
- مركز اللياقة البدنية.
- الحدائق والمناطق ذات المناظر الطبيعية.
- صالة للألعاب الرياضية.
- منطقة لعب الاطفال.
- مول.
- مطبخ مفتوح.
- المطاعم والمقاهي.
- منافذ البيع بالتجزئة التسوق.
- صالة ألعاب رياضية مشتركة.
- حمام سباحة مشترك.

وكونه يقع في منطقة واعدة بدبي، فهو يجعلها فرصة استثمارية تحقق اعلى العوائد الاستثمارية، الإيجارية منها أو عند إعادة البيع. كما يوفر أسلوب حياة متكامل يجمع بين الهدوء والرفاهية، والقرب من أهم الخدمات والمرافق. وبالتالي فهو فرصة لا تفوت، تواصل معنا الآن لمعرفة التفاصيل.

**(Property Images (6**

---



TM

MY HOMEX



TM  
MY HOMEX



---

Generated on أبريل 21, 2026 11:18 ص

<https://myhomex.ae/ar/property/%d8%b4%d9%82%d9%82-%d9%84%d9%84%d8%a8%d9%8a%d8%b9-%d9%81%d9%8a-%d8%a7d/8%b1%d8%ac%d8%a7%d9%86-%d8%af%d8%a8%d9%8a>

Phone: **+971 58 578 7812**



MY HOMEX<sup>TM</sup>