

AED 1,650,000

6,786 sq ft

Description

لفترة محدودة امتلك شقتك في سمانا ليك فيوز دبي مع مسبح خاص.

فرصة لا تفوت للباحثين عن شقة للبيع في سمانا ليك فيوز بمدينة الانتاج الإعلامي دبي.

نبذة عن المشروع:

بينما هناك بيوت بنيت لتسكن، هناك بيوت بنيت لتشعر. وهذا ما ستجده في سمانا ليك فيوز، فهو مشروع يتسم بالهدوء السكنية بين المناظر الطبيعية للمياه والمساحات الخضراء، من تطوير سمانا العقارية والذي يقع في قلب مدينة الإنتاج الإعلامي دبي.

المعلومات الأساسية للوحدة

النوع: شقة

غرفة نوم: 2

الحمامات: 3

الحالة: مفروشة بالكامل

المساحة: 1219 قدم مربع

نوع الملكية: تملك حر (Freehold)

الموقع الاستراتيجي للمشروع:

يقع مشروع سمانا بقلب مدينة الانتاج الإعلامي دبي، ويسهل الوصول منها لشارع الشيخ محمد بن زايد والذي يسمح لك بالوصول السهل لكل

ماتود الوصول إليه في دبي.

إليك أهم المعالم بالقرب من المشروع:

يبعد من ٣ لـ ٥ دقائق عن روضة كيدز كينغدوم وسيتي سنتر معيصم

ومن ٥ لـ ١٠ دقائق عن روضة ووندر بيرز ومدرسة جيمس المتحدة وجولف جيميرا العقارية.

كما يبعد من ١٠ لـ ١٥ دقائق عن شاطئ جي بي آر ووسط المدينة والمدرسة البريطانية في دبي ومرسى دبي.

إضافة إلى أنه يبعد من ١٥ لـ ٢٠ دقيقة عن القرية العالمية ودبي مول وبرج خليفة.

أهم المميزات:

مساح بتصميم منتجات وإطلاات لاجون

مساحات خارجية خضراء ومناطق استرخاء

صالة رياضية مجهزة بالكامل ومرافق عافية

نظام منزل ذكي

خدمة صف السيارات (Valet)

مواقف سيارات خضراء وشحن كهربائي

مناطق ألعاب للأطفال

أمن وخدمات كونسيرج على مدار الساعة

كونها تأتي مع مسيح خاص، وفتحات سداد مرنة، وقوعها بموقع استراتيجي، والخدمات والمرافق المتوفرة معها.

كل ذلك جعل منها فرصة استثنائية للباحثين عن شقة للبيع في سمانا ليك فيوز بهدف السكن أو الاستثمار.

لذا فهي فرصة لا يمكن أن تفوتك، كل ما عليك هو، التواصل مع فريق ماي هوميكس لمعرفة كافة التفاصيل.

(Property Images (10











Generated on 21 أبريل 2026 , 8:23 ص

<https://myhomex.ae/ar/property/%d8%b4%d9%82%d8%a9-%d9%84%d9%84%d8%a8%d9%8a%d8%b9-%d9%81%d9%8a-%d8%b3%d9%85%d8%a7%d9%86%d8%a7-%d9%84%d9%8a%d9%83-%d9%81%d9%8a%d9%88%d8%b2>

Phone: **+971 58 578 7812**



MY HOMEXTM