AED 1,900,000

7,814 [illegible]

Description

فيلتك استلام 2026 في داماك هيلز 2 دبي

إذا كنت تبحث عن فيلل للبيع داماك هيلز 2، فـ في مساحة صممت لتمنحك الهدوء والسلام، وتوفر لك أسلوب حياة متكامل.

نبذة عن المشروع:

داماك هيلز 2، المعروفة سابقًا باسم "أكويا أكسجين"، هي مجتمع سكني متكامل يقع في منطقة دبي لاند، تم تطويره من قبل شركة داماك العقارية، يمتد المشروع على مساحة تقارب 55 مليون قدم مربع، ويضم مجموعة متنوعة من العقارات السكنية والتجارية.

تقع الفيلا في مجتمع Damac Lagoons، وهو مجتمع مائي مستوحى من الطراز المتوسطي، يتميز بلاجون كريستالي ومناظر طبيعية خضراء، ليمنحك تجربة معيشة أشبه بالمنتجعات.

المعلومات الأساسية للوحدة:

النوع: فيلا

عدد الغرف: 4 غرف نوم

مواقف السيارات: 2

عدد الطوابق: طابقين + روف

المساحة: 1208 قدم مربع

موعد التسليم: الربع الثاني من عام 2026

المو قع الاستراتيجي للمشروع:

يقع داماك هيلز 2 في منطقة دبي لاند بقلب إمارة دبي، في موقع يجعل منك بالقرب من أهم الطرق والمحاور وبالقرب من أهم المرافق

والخدمات التي تحتاجها.

إليك مجموعة من أهم المعالم:

تتميز بسهولة الوصول إليها عبر الطرق الرئيسية مثل شارع القدرة وشارع الشيخ محمد بن زايد.

يبعد مسافة قريبة عن مول الإمارات.

وبالقرب من مراكز الأعمال مثل مدينة دبي للإعلام، مدينة دبي للإنترنت، والبرشاء هايتس.

أهم المميزات:

- أمن وحراسة 24/7
- صالة رياضية مجهزة بالكامل
- منطقة ألعاب للأطفال
- بالقرب من مستشفيات، مدارس وسوبر ماركت
- بلكونة
- محلات بوتيك
- خزائن مدمجة
- تكييف مركزي
- مصاعد
- مركز لياقة بدنية
- حدائق ومساحات خضراء
- صالة رياضية
- منطقة ألعاب للأطفال
- مول
- مطبخ مفتوح
- مسبح خاص
- مطاعم وكافيهات
- محلات تجزئة
- نادي رياضي مشترك
- مسبح مشترك
- نظام منزل ذكي
- مسبح

الخدمات والمرافق، الموقع الاستراتيجي للفيلا يجعل منها فرصة لا تفوت للسكن أوالاستثمار، سواء للإيجار أو عند إعادة البيع.

لذا إن كنت تبحث عن فلل للبيع داماك هيلز 2 فلا تتردد في التواصل مع فريق ماي هوميكس لمعرفة كافة التفاصيل.

(Property Images (7















Generated on 31 أكتوبر، 2026 2:04 م

https://myhomex.ae/ar/property/%d9%81%d9%84%d9%84-%d9%84%d9%84%d8%a8%d9%8a%d8%b9-%d8%af%d8%a7%d9%85%d8%a7%d9%83-%d9%87%d9%8a%d9%84%d8%b2-2/

Phone: **+971 58 578 7812**