

AED 750,000

3,085 sq ft (285 sq m) | 3,085 sq ft (285 sq m) | 3,085 sq ft (285 sq m)

Description

عند البحث عن شقق للبيع في داماك هيلز 2 بالطبع ستعثر على مشروع إلو، فهو واحد من أهم المشروعات المتاحة في المنطقة والذي يوفر العديد من الوحدات المتنوعة للسكن أو الاستثمار، والتي تلي مختلف الاحتياجات.

المعلومات الأساسية للوحدة

- النوع: شقة
- المساحة: 554 قدم مربع
- عدد غرف النوم: غرفة نوم واحدة
- عدد الحمامات: 2
- الدور: الثامن
- موقف سيارات: 1 مخصص
- موعد التسليم: الربع الرابع 2026

المعالم المتاحة بالقرب من المشروع:

- 30 دقيقة إلى مطار آل مكتوم الدولي (DWC)
- 35 دقيقة إلى مطار دبي الدولي (DXB)
- 35 دقيقة إلى مول الإمارات
- 35 دقيقة إلى نخلة جميرا
- 35 دقيقة إلى برج العرب
- 40 دقيقة إلى دبي مول وبرج خليفة

المرافق والخدمات

- شاطئ مالينو مع جهاز محاكاة ركوب الأمواج
- نهر اصطناعي هادئ (Lazy River)
- حدائق عامة ومساحات خضراء مفتوحة
- مراكز لياقة بدنية ومرافق رياضية
- سوبر ماركت داخل المجتمع السكني
- مطاعم ومقاهي ومحلات تجزئة
- مناطق ألعاب للأطفال
- مرافق ترفيهية ونوادي اجتماعية

أهم المزايا

- بلكونة
- محلات بوتيك
- خزائن مدمجة
- تكييف مركزي
- مصاعد
- مركز لياقة بدنية
- حدائق ومساحات خضراء
- صالة رياضية
- منطقة ألعاب للأطفال
- مطبخ مفتوح
- محلات تجزئة
- نادي رياضي مشترك
- مسبح

لماذا تختار الاستثمار في شقق للبيع في داماك هيلز 2 ؟

- موقع استراتيجي مع وصول مباشر إلى الطرق الرئيسية المؤدية لأهم مناطق دبي.
- أسلوب حياة ترفيهي متكامل بفضل المرافق الفريدة مثل شاطئ مالينو والنهر الاصطناعي.
- تصميم عصري ومستدام يجمع بين الجمال والعملية.
- عائد استثماري واعد في واحدة من أسرع المجتمعات السكنية نموًا في دبي.
- بيئة مثالية للعائلات بفضل الحدائق والمدارس والخدمات التجارية القريبة.

يُعد مشروع ELO في داماك هيلز 2 خيارًا مناسبًا للباحثين عن شقق للبيع في داماك هيلز 2 والراغبين في السكن الهادئ بعيدًا عن صخب

المدينة، وفي الوقت نفسه فرصة استثمارية قوية للاستفادة من النمو المستمر الذي تشهده المنطقة، لذا إن كنت تود معرفة المزيد من التفاصيل، كل ما عليك [التواصل معنا](#).

(Property Images (20













TM

HOMEX







TM

MY HOMEX



TM
X



TM

Generated on 8 يونيو, 2026 2:00 ص

<https://myhomex.ae/ar/property/%d8%b4%d9%82%d9%82-%d9%84%d9%84%d8%a8%d9%8a%d8%b9-%d9%81%d9%8a-%d8%af%d8%a7%d9%85%d8%a7%d9%83-%d9%87%d9%8a%d9%84%d8%b2-2>

Phone: **+971 58 578 7812**