

AED 1,040,000

4,630 sq ft مساحه 4,630 sq ft مساحه 4,630 sq ft مساحه

Description

هل تبحث عن شقة تحقق لك هدفي السكن أو الاستثمار في الوقت نفسه؟

انت تبحث عن مشروع the 50 وهو واحد من أهم مشروعات دبي لاند والتي تناسب أسلوب الحياة العصري، حيث توفر الموقع الاستراتيجي التصميم الرائع ومن مطور ثقة وواسم له شان كبير في السوق العقاري في دبي وفي الوقت نفسه يمكنك الدفع بالتقسيط على ثلاث سنوات.

المعلومات الأساسية للوحدة:

- عدد الغرف: غرفة وصالة.
- عدد الحمامات: 2 حمام.
- عدد البلكونات: 1.
- المساحة الإجمالية: 880 قدم مربع.
- موقف سيارات: 1.
- الدور: الثامن.
- الحالة: فارغة.
- رسوم الخدمة: 16.64 درهم للقدم المربع.

المعالم الرئيسية بالقرب من المشروع

- 7 دقائق من القرية العالمية
- 10 دقائق من كل من:
- IMG عالم المغامرات
- مسجد ومدرسة عالمية.
- 15 دقيقة من مطار آل مكتوم الدولي

- 20 دقيقة عن كل من:
- مول الإمارات
- الخليج التجاري (بزنس باي)
- 25 دقيقة من دبي مول وبرج خليفة

المرافق والخدمات المتاحة داخل المشروع

- مسبح على السطح
- مركز لياقة بدنية مجهز بالكامل
- منطقة ألعاب للأطفال
- صالة مجتمعية ومساحات اجتماعية
- أمن وصيانة على مدار الساعة
- مواقف سيارات واسعة

أهم المزايا

- بلكونة
- محلات بوتيك
- خزائن مدمجة
- تكييف مركزي
- مصاعد
- مركز لياقة بدنية
- حدائق ومساحات خضراء
- صالة رياضية
- منطقة ألعاب للأطفال
- مول
- مطبخ مفتوح
- مطاعم وكافيهات
- محلات تجزئة
- نادي رياضي مشترك
- مسبح مشترك
- نظام منزل ذكي

إذا كنت تبحث عن شقق للبيع بالتقسيط في دبي فإن اختيارك لمشروع The50 هو اختيار مثالي فإنه يوفر لك سكن مريح بمنطقة رائعة في موقع استثنائي وإطلالات لا تقاوم لكافة الغرف، كل ذلك جعلها تحافظ على قيمة نقودك بل وتضاعفها بمرور الوقت لذا فهي أيضًا استثمار آمن.

أما إن كنت تود معرفة المزيد من التفاصيل فكل ما عليك هو [الاتصال بنا](#).

(Property Images (14





TM

MY HOMEX









Generated on 8 يونيو، 2026 3:49 ص

<https://myhomex.ae/ar/property/%d8%b4%d9%82%d9%82-%d9%84%d9%84%d8%a8%d9%8a%d8%b9-%d8%a8%d8%a7%d9%84%d8%aa%d9%82%d8%b3%d9%8a%d8%b7-%d9%81%d9%8a-%d8%af%d8%a8%d9%8a>

Phone: **+971 58 578 7812**



MY HOMEXTM