

AED 1,743,000

7,403 sq ft / 7,403 sq ft

Description

للباحثين عن شقة للبيع في عزيبي ريفيرا إليك الوحدة المناسبة في قلب عزيبي ريفيرا، وهو واحد من مشروعات شركة عزيبي العقارية والذي تم تنفيذه بهدف توفير الاسترخاء والراحة المغلفة بعصرية وحداثة تجعل الحياة أسهل.

المعلومات الأساسية للوحدة

- المطور: شركة عزيبي للتطوير العقاري.
- الموقع: ميدان / ريفيرا.
- النوع: شقة .
- عدد الغرف: غرفة واحدة.
- عدد الحمامات: 2 حمام.
- المساحة: 715.38 قدم².
- الإطلالة: اللاجون.
- موعد التسليم: جاهزة للتسليم.
- مفروشة بالكامل.

تفاصيل السعر

- السعر الأصلي + رسوم دائرة الأراضي والأملاك: 2,115,859 درهم.
- سعر البيع المستعجل: 1,743,000 درهم.
- قيمة الخصم: 370,275.3 درهم.

الموقع والمعالم القريبة

- عزيبي ريفيرا هي إحدى إنجازات شركة عزيبي العقارية، والتي تتمتع بواحد من أميز المواقع في إمارة دبي، حيث تقع بالقرب من أهم المرافق والخدمات، وتتصل بأهم الطرق والمحاور بالإمارة.

- المعالم القريبة من المشروع
- شارع الخيل - دقيقة واحدة.
- مضمار سباق ميدان - دقيقتان.
- دبي فيستيفال سيتي وايكيا - 10 دقائق.
- وسط مدينة دبي - 10 دقائق.
- شارع الشيخ زايد - 10 دقائق.
- مطار دبي الدولي - 15 دقيقة.
- نخلة جميرا - 22 دقيقة.

المرافق والخدمات

- إطلالة على المجتمع والمسبح.
- مسبح.
- صالة رياضية / مركز لياقة بدنية.
- منطقة ألعاب للأطفال.
- حدائق منسقة.
- منطقة شواء.
- ساونا.
- مواقف سيارات مغطاة.
- أمن على مدار الساعة.

أهم المميزات

- بلكونة.
- محلات بوتيك.
- خزائن مدمجة.
- تكييف مركزي.
- مصاعد.
- مركز لياقة بدنية.
- حدائق ومساحات خضراء.
- صالة رياضية.
- منطقة ألعاب للأطفال.
- مطاعم وكافيهات.
- نادي رياضي مشترك.
- مسبح مشترك.
- مسبح.

الموقع الاستراتيجي، والمشروع القوي الذي يقف خلفه مطور عبقري، والذي قدم من خلاله كافة الخدمات والمرافق التي تجعل من "شقة للبيع في عزيزي ريفيرا" فرصة لن تعوض في قلب إمارة دبي العالمية، فرصة للسكن أو الاستثمار بعوائد غير مسبوقه، الإيجارية منها، وزيادة

رأس المال.

لذا إن كنت تبحث عن شقة للبيع في عزيزي ريفيرا فكل ما عليك فعله هو التواصل مع خبراء [ماي هوميكس](#).

(Property Images (6









Generated on 17 يونيو, 2026 8:23 ص

<https://myhomex.ae/ar/property/%d8%b4%d9%82%d8%a9-%d9%84%d9%84%d8%a8%d9%8a%d8%b9-%d9%81%d9%8a-%d8%b9%d8%b2%d9%8a%d8%b2%d9%8a-%d8%b1%d9%8a%d9%81%d9%8a%d8%b1%d8%a7>

Phone: **+971 58 578 7812**