

The50, Majan, Dubailand, Dubai

AED 1,040,000

Possiedilo a partire da soli 4.730 AED al mese

Description

Appartamento in vendita a The50, Majan, Dubai

Posizione intelligente. Rendimenti solidi. Vivi o investi.

The50 a Dubailand offre uno stile di vita moderno con **connettività strategica, equilibrio quotidiano e alto potenziale di investimento** — progettato per la qualità, costruito per il valore e posizionato per la crescita.

Dettagli dell'immobile

- **Tipologia:** Appartamento con **1 camera da letto + 2 bagni**
- **Balcone:** 1
- **Superficie totale:** **880 sqft**
- **Vista:** Vista sulla comunità
- **Posto auto:** 1 assegnato
- **Piani dell'edificio:** 10
- **Piano dell'unità:** 8°
- **Stato:** Attualmente locato con preavviso fino a **maggio 2026**
- **Spese di servizio:** **€3.91 / sqft**

Destinazioni vicine (in auto)

- 7 minuti → Global Village
 - 10 minuti → IMG Worlds of Adventure
 - 10 minuti → Moschea più vicina
 - 10 minuti → Scuola più vicina
 - 15 minuti → Dubai Outlet Mall
 - 15 minuti → Aeroporto Internazionale Al Maktoum
 - 20 minuti → Mall of the Emirates
 - 20 minuti → Business Bay
 - 20 minuti → Ospedale più vicino
 - 25 minuti → Dubai Mall & Burj Khalifa
-

Servizi e caratteristiche

- Piscina sul rooftop
 - Centro fitness completamente attrezzato
 - Area giochi per bambini
 - Lounge comunitaria e spazi sociali
 - Sicurezza e manutenzione 24/7
 - Ampi posti auto
-

Perché The50?

- **Posizione strategica** - nel cuore di Dubailand con collegamenti rapidi ai principali landmark di Dubai
 - **Stile di vita moderno** - pensato per comfort, praticità e vita attiva
 - **Servizi di lusso** - strutture di livello internazionale per tutte le età
 - **Investimento intelligente** - forte domanda locativa e ottimo potenziale di ROI
 - **Visione del developer** - l'impegno di Trigono per innovazione, qualità e soddisfazione del cliente
-

Su Dubailand

Dubailand è una delle destinazioni più ambiziose e dinamiche di Dubai, con **community residenziali premium, hotel di lusso e attrazioni di livello mondiale**. Sede del più grande parco tematico indoor al mondo, oltre a shopping, sport e spazi culturali, Dubailand sta rapidamente emergendo come **hub per intrattenimento, lifestyle e investimenti**.

Property Images (14)



TM

IMMOMEX





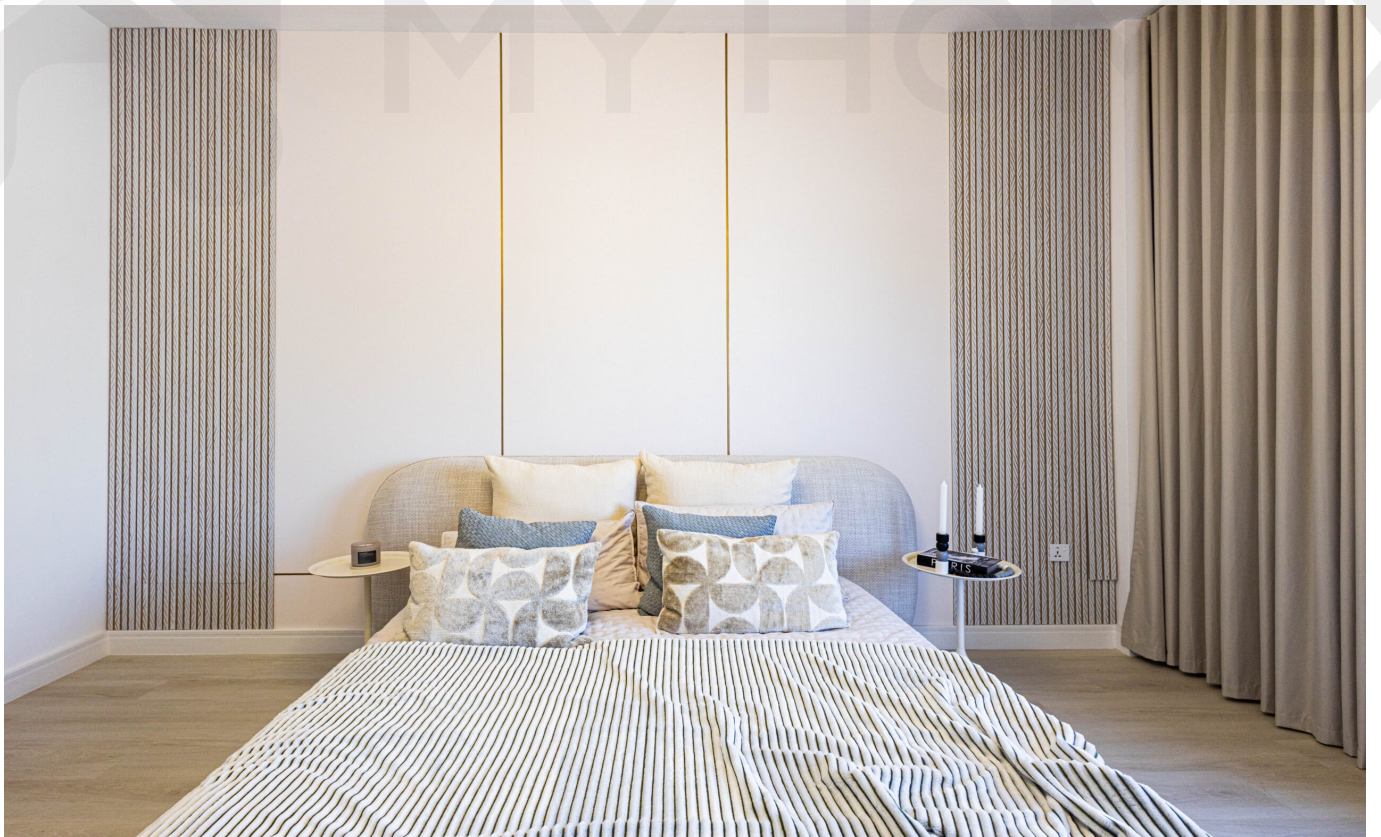


TM

MYHOMEEX









Generated on 17 Giugno 2026 8:45

<https://myhomex.ae/it/property/piano-di-pagamento-4-anni-senza-commissioni-attualmente-affittato-reddito-stabile/>

Phone: **+971 58 578 7812**