

Jumeirah Village Circle, JVC District 10, Binghatti House, Dubai

**700,000 AED**

*La tua proprietà da soli 2.863 AED al mese*

## Description

### Caratteristiche principali dell'immobile

- **Tipologia:** Monocale | 1 bagno | Non arredato
- **Superficie:** 28,91 mq (311 sqft) – layout intelligente e funzionale
- **Piano:** 8° su 27
- **Spese di servizio:** AED 21,80 / sq.ft – annue

### Punti di forza

- Vetrate a tutta altezza per luce naturale e vista città
- Finiture di qualità e interni moderni dallo stile minimal
- Spazi ben organizzati in open space con angolo cottura
- Bagno rifinito con materiali di alto livello e armadiature integrate

### Posizione strategica - Tutto Dubai a portata di mano

- **Downtown Dubai / Burj Khalifa:** 15 minuti (via Sheikh Zayed Road)
- **Dubai Marina / JBR:** 12 minuti
- **Aeroporto Internazionale di Dubai (DXB):** 18 minuti
- **Mall of the Emirates:** 10 minuti
- **Palm Jumeirah:** 20 minuti
- **Servizi quotidiani:** supermercati, caffè e parchi a 5 minuti a piedi

### Servizi esclusivi dell'edificio

- Piscina infinity con vista panoramica sullo skyline
- Centro fitness di ultima generazione
- Giardini curati e aree relax
- Sicurezza e servizio di portineria attivi 24/7
- Negozi e spazi commerciali all'interno del complesso

### Perché scegliere Binghatti House

- **Icona architettonica:** design moderno e spazi ottimizzati
- **Stile di vita di alto livello:** piscina, palestra e aree verdi
- **Connessioni eccellenti:** accesso rapido alle principali destinazioni di Dubai

Ideale per **investitori alla ricerca di elevata domanda locativa** nella dinamica comunità di **JVC**.

## Property Images (10)

---



TM

MY HOMEX



TM

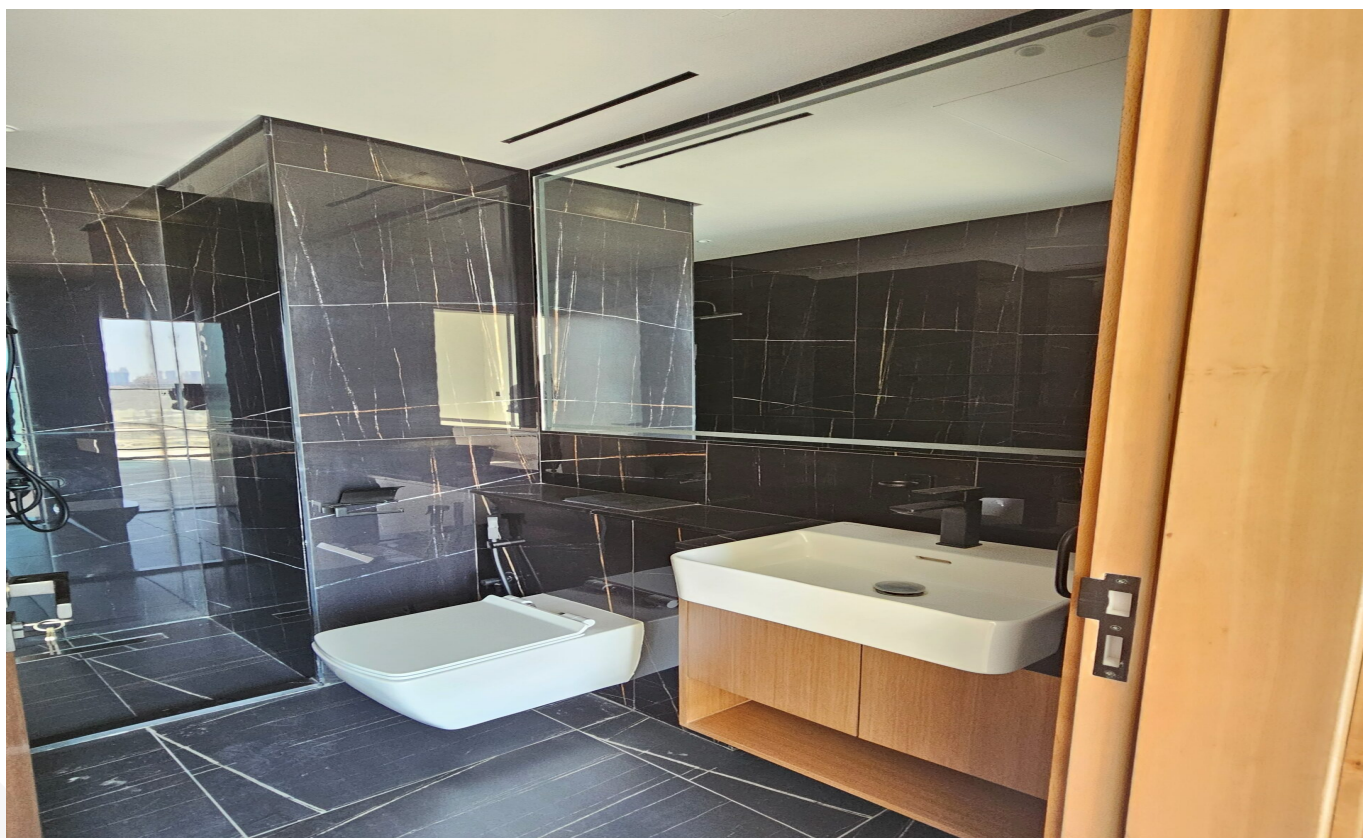
MYHOME

MEX









Generated on Aprile 19, 2026 5:11 pm

<https://myhomex.ae/it/property/vendita-urgente-tempo-limitato-locato/>

Phone: **+971 58 578 7812**