Gharbi 1 Residences, Arjan, Dubai

AED 1,300,000

La tua proprietà da soli 5.350 AED al mese

Description

APPARTAMENTO IN VENDITA A GHARBI I RESIDENCES, ARJAN

Moderna torre residenziale di **17 piani** situata ad **Arjan, Dubailand**. Design elegante, **sistemi smart home** e **servizi in stile resort** offrono uno stile di vita rilassato ma ben collegato, in una delle zone di Dubai a più rapida crescita.

.

Destinazioni nelle vicinanze (in auto)

- **Dubai Miracle Garden:** 5 minuti
- **Dubai Butterfly Garden:** 10 minuti
- **Dubai Autodrome:** 15 minuti
- **Mall of the Emirates:** 20 minuti
- **Dubai Marina:** 25 minuti
- **Burj Khalifa & Dubai Mall:** 30 minuti
- **Aeroporto Internazionale di Dubai (DXB):** 35 minuti

.

Dettagli dell’immobile

- **Tipologia:** Appartamento
- **Superficie:** 83,34 mq
- **Camere da letto:** 1
- **Bagni:** 2
- **Piano:** 4°
- **Posto auto:** 1 assegnato

.

Servizi e dotazioni

- Piscina
- Centro fitness di ultima generazione
- Sauna e bagno turco
- Spazi yoga
- Sala gaming
- Giardini curati e aree esterne
- Area giochi per bambini
- Sicurezza e manutenzione attive 24/7

.

Perché scegliere Gharbi I Residences

- **Posizione strategica** ad Arjan, Dubailand, vicino a Dubai Miracle Garden e Mall of the Emirates
- **Tecnologie smart home** con finiture europee moderne
- Appartamenti **luminosi e ariosi**, con luce naturale e balconi privati
- **Alto potenziale di rendimento** in una zona ben collegata e ad alta domanda

Property Images (6)













MY HOMEX ™

Generated on 31 Ottobre 2026 14:04

https://myhomex.ae/it/property/ingresso-a-basso-capitale-orientato-al-reddito-piano-flessibile/

Phone: **+971 58 578 7812**