

Natura, Damac Hills 2, Dubai

**AED 1,900,000**

*Possiedilo a partire da soli 7.814 AED al mese.*

## Description

### Stai cercando una villa con 4 camere in vendita a Damac Hills 2?

Qui troverai uno spazio progettato per offrire tranquillità, comfort e uno stile di vita completamente integrato.

## Informazioni sul progetto

Damac Hills 2, precedentemente conosciuto come "Akoya Oxygen", è una comunità integrata situata a Dubailand, sviluppata da DAMAC Properties. Esteso su circa 55 milioni di piedi quadrati, il progetto comprende una vasta gamma di proprietà residenziali e commerciali.

La villa si trova all'interno di Damac Lagoons, una comunità sul lungomare ispirata all'architettura mediterranea, caratterizzata da lagune cristalline e paesaggi verdi, offrendo una vera esperienza di vita in stile resort.

## Dettagli dell'unità

- Tipologia: Villa
- Camere da letto: 4
- Parcheggio: 2 posti auto
- Piani: 2 livelli + rooftop
- Superficie: 1208 piedi quadrati
- Consegna: Q2 2026

## Posizione strategica

- Damac Hills 2 si trova a Dubailand, in una posizione privilegiata che ti collega facilmente alle principali strade e destinazioni di Dubai.
- Punti di interesse vicini:

- Facile accesso tramite Al Qudra Road e Sheikh Mohammed Bin Zayed Road
- Vicino a Mall of the Emirates
- A breve distanza dai principali business hub come Dubai Media City, Dubai Internet City e Barsha Heights

## Caratteristiche e Servizi

---

- Sicurezza e sorveglianza 24/7
- Palestra completamente attrezzata
- Area giochi per bambini
- Vicino a ospedali, scuole e supermercati
- Balcone
- Boutique e negozi
- Armadi a muro
- Aria condizionata centralizzata
- Accesso con ascensore
- Centro fitness
- Giardini paesaggistici
- Palestra
- Area giochi per bambini
- Accesso al centro commerciale
- Cucina open space
- Piscina privata
- Ristoranti e caffè
- Negozi al dettaglio
- Palestra condivisa
- Piscina condominiale
- Sistema smart home
- Piscina

Grazie alla posizione strategica, ai servizi completi e al forte appeal lifestyle, questa villa rappresenta una solida opportunità sia per viverci che per investire, sia per reddito da locazione che per futura rivendita.

Se stai cercando una villa con 4 camere in vendita a Damac Hills 2, non perdere questa opportunità.

Contatta oggi stesso il team di My Homex per maggiori dettagli.

## Property Images (7)

---

PRESENTING  
**NATURA**  
DAMAC HILLS 2



TM

MY HOMEX









Generated on 21 Giugno 2026 11:36

<https://myhomex.ae/it/property/la-tua-villa-in-consegna-nel-2026-damac-hills-2-dubai/>

Phone: **+971 58 578 7812**