

# AED 1,250,000

Possiedi questa proprietà a partire da soli 4.935 AED al mese.

## Description

Stai cercando un 1 bedroom for sale in Town Square?

Circondato da spazi verdi e servizi moderni, questo è il tuo momento per possedere un'unità esclusiva nel cuore di Town Square Dubai.

### Informazioni sul Progetto

Se stai cercando un 1 bedroom for sale in Town Square, Hillcrest è una scelta ideale. Situato all'interno di Town Square Dubai, questo moderno progetto residenziale di Nshama è stato progettato come una comunità completamente integrata e una destinazione perfetta per la vita familiare.

Il progetto gode di una posizione strategica immersa nel verde, con viste che si estendono fino al Burj Khalifa.

### Dettagli dell'Unità

- Tipo: Appartamento
- Superficie: 67.88 mq
- Camere da letto: 1
- Bagni: 2
- Stato: Libero
- Spese di servizio: 14.47 AED per piede quadrato
- Piano: 6°
- Parcheggio: 1 posto auto assegnato

### Posizione Strategica

Il progetto si trova a Town Square Dubai su Al Qudra Road, offrendo un'eccellente connessione con le principali strade e destinazioni della città. È circondato da scuole, università, cliniche e centri commerciali, offrendo il perfetto equilibrio tra vita urbana, tranquillità e comodità.

### Luoghi di Interesse Vicini

- 20 minuti da Dubai Hills Mall
- 20 minuti da District 2020

- 24 minuti da Burj Al Arab
- 25 minuti da Al Maktoum International Airport (DWC)
- 28 minuti da Dubai International Airport (DXB)
- 29 minuti da Dubai Mall

## Servizi e Comfort

- Piscina
- Palestre e centri fitness
- Negozi al dettaglio
- Ristoranti e caffetterie
- Aree relax e barbecue
- Area giochi per bambini
- Campo da calcio e campi da tennis
- Pista ciclabile
- Moschea
- Servizi di lavanderia e lavaggio a secco

## Caratteristiche Principali

---

- Balcone
- Negozi boutique
- Armadi a muro
- Aria condizionata centralizzata
- Ascensori
- Centro fitness
- Giardini paesaggistici
- Palestra
- Area giochi per bambini
- Accesso al centro commerciale
- Cucina open space
- Ristoranti e caffetterie
- Negozi al dettaglio
- Palestra condivisa
- Piscina condivisa
- Sistema smart home

Grazie alla sua posizione strategica e all'ampia gamma di servizi, questo progetto rappresenta un'eccellente opportunità di investimento.

Se stai valutando un 1 bedroom for sale in Town Square, questa è la scelta giusta per te.

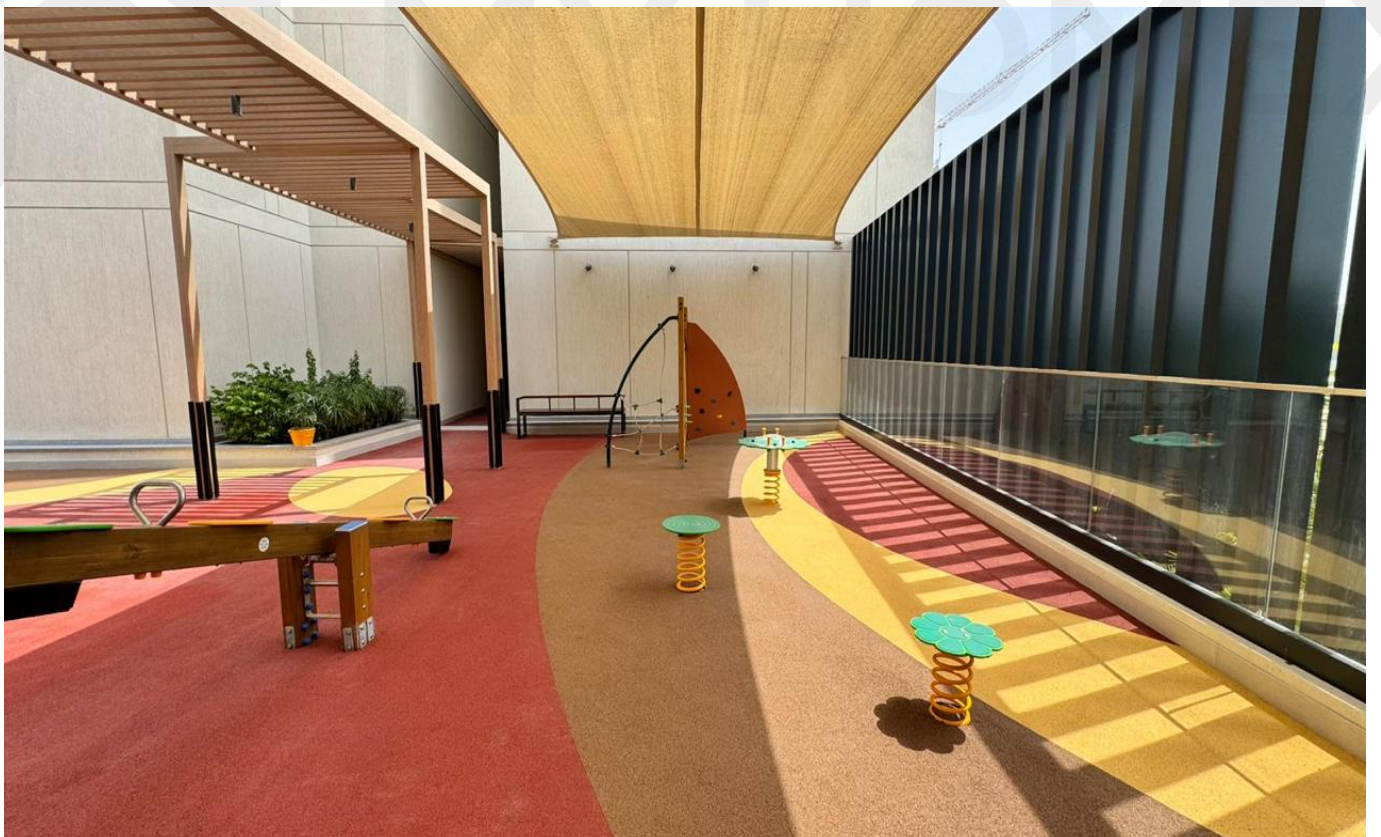
Contattaci oggi stesso per maggiori dettagli.

## Property Images (16)

---



















Generated on 11 Luglio 2026 14:46

<https://myhomex.ae/it/property/appartamento-con-1-camera-da-letto-libero-in-town-square/>

Phone: **+971 58 578 7812**