

Meydan, Azizi Riviera REVE, Dubai

**AED 1,255,000**

*Possiedilo a partire da soli 5.141 AED al mese.*

## Description

### Informazioni sul Progetto

Per chi è alla ricerca di un monolocale in vendita ad Azizi Riviera, questa è l'opportunità ideale per possedere un'unità nel cuore di Azizi Riviera, uno dei progetti di punta di Azizi Developments, realizzato per offrire uno stile di vita basato su comfort, relax e modernità.

### Dettagli dell'Unità

- Sviluppatore: Azizi Developments
- Posizione: Meydan / Riviera
- Tipologia: Monolocale
- Superficie: 41.13 mq
- Vista: Vista Laguna
- Consegna: Q2 2026
- Prezzo originale + spese DLD: AED 1,568,996
- Prezzo vendita urgente: AED 1,255,196.8

### Posizione Strategica & Punti di Interesse Vicini

Azizi Riviera è uno dei progetti simbolo di Azizi Developments, situato strategicamente in una delle aree più richieste di Dubai, con accesso immediato alle principali strade, destinazioni e attrazioni lifestyle dell'emirato.

### Destinazioni Vicine

- 1 minuto da Al Khail Road
- 2 minuti dal Meydan Racecourse
- 10 minuti da Dubai Festival City & IKEA

- 10 minuti da Downtown Dubai
- 10 minuti da Sheikh Zayed Road
- 15 minuti dall'Aeroporto Internazionale di Dubai
- 22 minuti da Palm Jumeirah

## Servizi & Comfort

- Vista sulla comunità e sulla piscina
- Piscina
- Palestra / centro fitness
- Area giochi per bambini
- Giardini paesaggistici
- Area barbecue
- Sauna
- Parcheggio coperto
- Sicurezza 24/7

---

## Caratteristiche Principali

- Balcone
- Boutique
- Armadi a muro
- Aria condizionata centralizzata
- Ascensori
- Centro fitness
- Giardini paesaggistici
- Palestra
- Area giochi per bambini
- Ristoranti e caffetterie
- Palestra condivisa
- Piscina condivisa
- Piscina

La posizione strategica, la solidità del progetto e la gamma completa di servizi premium rendono questo monolocale in vendita ad Azizi Riviera un'opportunità rara nel cuore di Dubai, sia per uso residenziale che per investimento, con eccellenti rendimenti da locazione e forte potenziale di rivalutazione del capitale nel lungo termine.

Se stai cercando un monolocale in vendita ad Azizi Riviera, contatta oggi stesso gli esperti di [My Homex](#).

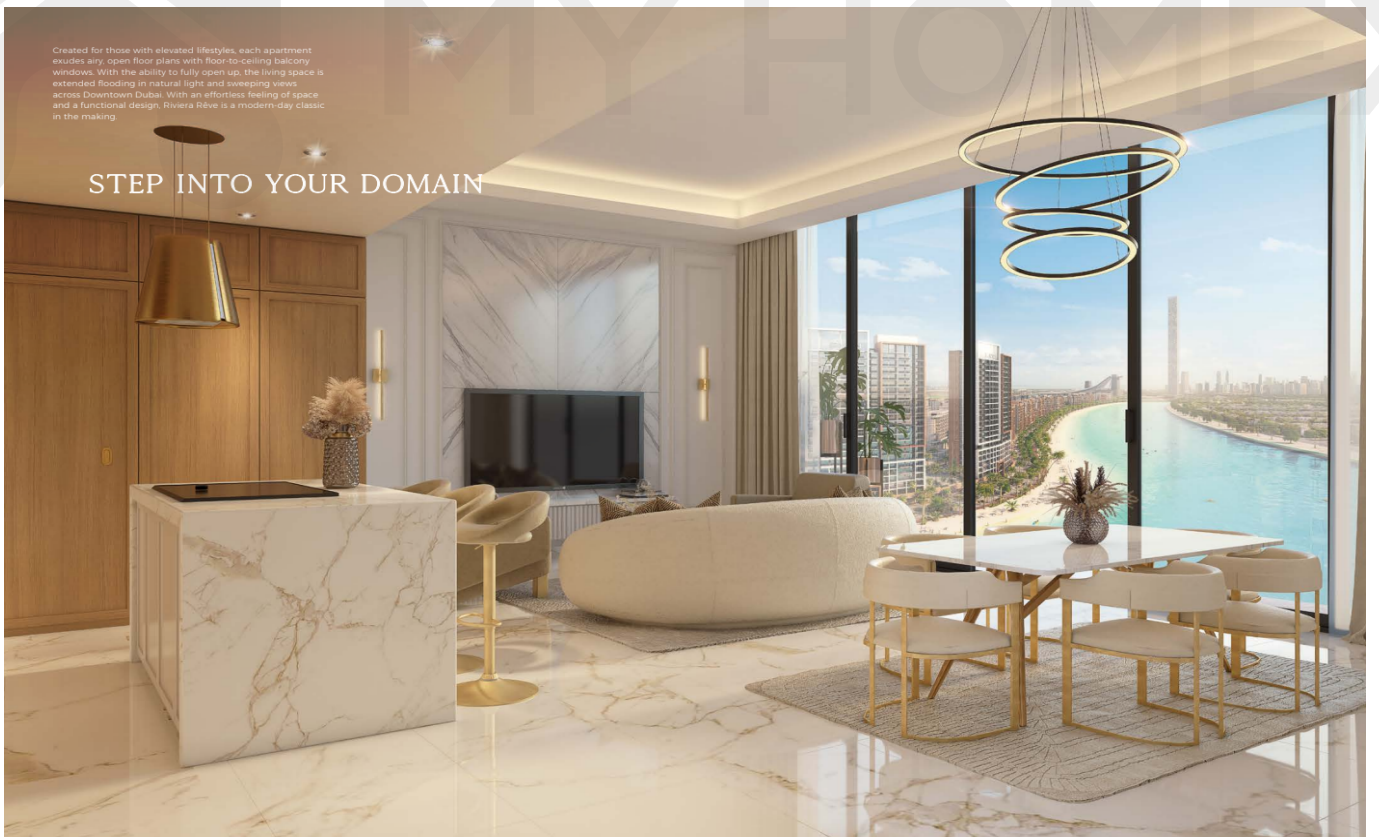


With bespoke walk-in-curtains, velvety smooth headboards, chandelier lighting fixtures and premium gold finishes, everything has been tastefully designed to accentuate your lifestyle - naturally benchmarked against the most sought-after residences.



Created for those with elevated lifestyles, each apartment exudes airy, open floor plans with floor-to-ceiling balcony windows. With the ability to fully open up, the living space is extended flooding in natural light and sweeping views across Downtown Dubai. With an effortless feeling of space and a functional design, Riviera Five is a modern-day classic in the making.

STEP INTO YOUR DOMAIN



As you walk into the bathroom, become overwhelmed with opulence. Featuring integrated vanity mirrors, LED lighting, free-standing double basins, calacatta marbled walls, porcelain flooring and floating storage, Riviera Réve sets a new standard for luxury living.

## A CLASS OF ITS OWN



Modern in style, yet beautifully functional, Riviera Réve caters to those with a passion for living exceptionally well. Where you can define your own standard of luxury - a place you don't just call home, but truly feel at home.



Created with contemporary lifestyles in mind, Riviera Rebe offers intuitiveness and sophistication in every way. With premium wood joinery and finishes, bespoke integrated lighting and Italian marble flooring, every detail of your home has been curated to perfection.

## STEP INTO UNRIVALLED LUXURY



## ENTER IN ELEGANCE

Experience that hotel-like feeling, every time you walk to your door. With calacatta marble flooring, 2.5 metre veneered doors, statement wall sconces and security via an innovative smart system - coming home as never felt so rewarding.

Feast with friends, family and loved ones on our expansive rooftop terrace overlooking Dubai's skyline. With premium grills, lounge chairs and seating areas, this is the perfect place to enjoy a delicious BBQ on a balmy day.

## DINE AL FRESCO STYLE



TM

Lap up 2.7 km of pristine, turquoise waters and man-made beaches surrounded by lush greenery, open spaces, watersports and kids' play areas. A hub of activity and life, the crystal lagoon provides entertainment, fun and fitness for the whole family.

## A CRYSTAL BLUE LAGOON



Brimming with boutique shops, fine dining restaurants, quaint cafes, recreational facilities and everyday amenities, the French-Riviera-inspired boulevard is a one-of-a-kind experience in the heart of Dubai. Enjoy a vibrant, dynamic lifestyle, just moments from your door.

## A VIBRANT BOULEVARD



Generated on 11 Luglio 2026 14:18

<https://myhomex.ae/it/property/monocale-in-vendita-ad-azizi-riviera-meydan-dubai/>

Phone: **+971 58 578 7812**

