

---

# AED 1,050,000

Possiedi questo a partire da soli 4.300 AED

## Description

---

Se stai cercando un one bedroom apartment for sale in JVC, Dubai, questa è l'opportunità ideale per stabilirti a Dubai, vicino a servizi essenziali, aree ricreative e collegamenti strategici. Il team di My Homex ha selezionato per te questo appartamento in vendita a Jumeirah Village Circle all'interno del progetto Binghatti Luna.

## Informazioni sul Progetto Binghatti Luna

---

Binghatti Luna si trova a Jumeirah Village Circle (JVC) - District 12, una comunità residenziale completa che offre facile accesso a parchi pubblici, punti vendita al dettaglio e servizi quotidiani.

L'area gode inoltre di collegamenti diretti con le principali arterie stradali di Dubai, consentendo di raggiungere facilmente centri commerciali, business hub e le più importanti destinazioni per il tempo libero in tutta la città.

## Dettagli dell'Unità

---

- Superficie: 66,1 mq
- Disponibile per visita: oggi
- Stato: affittata
- Piano: 5°
- Numero totale di piani dell'edificio: 20
- Camere da letto: 1
- Bagni: 2
- Posti auto: 1 posto auto riservato

## Posizione Strategica

---

All'interno di Binghatti Luna sarai vicino a tutti i servizi e alle comodità che rendono la vita quotidiana più semplice, lontano dal caos cittadino ma con accesso immediato alle principali strade e infrastrutture di Dubai.

## Principali destinazioni nelle vicinanze:

- Mall of the Emirates: circa 7 minuti
- Dubai Marina: circa 10 minuti
- Downtown Dubai: circa 12 minuti
- Aeroporto Internazionale di Dubai: circa 25 minuti

## Caratteristiche e Servizi

---

- Cucina moderna con eleganti mobili contemporanei
- Pavimentazione effetto legno chiaro
- Finestre a tutta altezza che garantiscono abbondante luce naturale
- Balcone con vista su Downtown Dubai e sullo skyline cittadino
- Posizione elevata nell'edificio con vista sulla piscina e sulla comunità residenziale
- Area lavanderia/servizi con predisposizione per impianti idraulici
- Bagno moderno con cabina doccia in vetro

## Caratteristiche Principali

---

- Balcone
- Boutique
- Armadi a muro
- Aria condizionata centralizzata
- Ascensori
- Centro fitness
- Giardini paesaggistici e aree verdi
- Palestra
- Area giochi per bambini
- Centro commerciale
- Cucina open space
- Ristoranti e caffetterie
- Negozi al dettaglio
- Palestra condivisa
- Piscina condivisa
- Sistema smart home

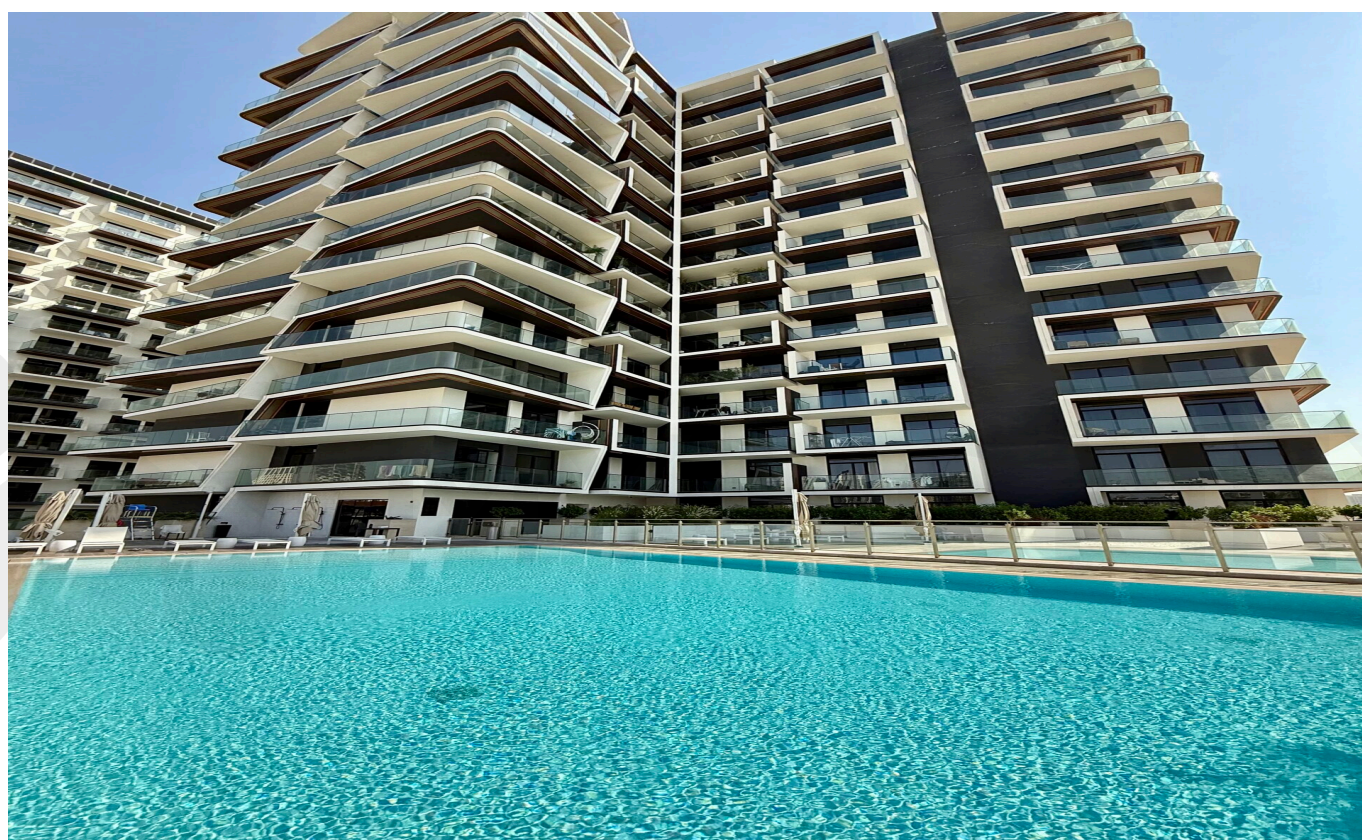
Attraverso questa unità ti proponiamo un one bedroom apartment for sale in JVC Dubai all'interno di uno dei

progetti residenziali più distintivi della zona, in grado di soddisfare diverse esigenze e aspettative. Si tratta inoltre di un'opportunità rara che difficilmente si ripresenterà.

**Per maggiori informazioni o per prenotare una visita, non esitate a contattarci.**

## Property Images (11)

---













---

Generated on 15 Giugno 2026 9:54

<https://myhomex.ae/it/property/appartamento-con-una-camera-da-letto-in-vendita-a-jvc-dubai/>

Phone: **+971 58 578 7812**



MY HOMEX<sup>TM</sup>